

Beschlussvorlage**Grundsatzentscheidung Agri-PV innerhalb des Gemeindegebiets**

Vorlagenummer:	B/GV KB/2025/041
Öffentlichkeitsstatus:	öffentlich
Datum:	09.10.2025
Federführung:	Fachbereich Bau- und Grundstücksmanagement

Beratungsfolge:

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Öffentlichkeitsstatus
Finanz- und Bauausschuss Klein Bünzow (Vorberatung)		N
Gemeindevertretung Klein Bünzow (Entscheidung)		Ö

Beschlussvorschlag:

Ausschluss von der Mitwirkung nach § 24 KV: (Name, Vorname)

Die Gemeindevertretung Klein Bünzow hat keine Einwände hinsichtlich der Flächenüberplanung mit Agri-PV innerhalb des Gemeindegebiets.

Es soll mit dem Vorhabenträger hinsichtlich eines speziellen Projektes in Kontakt getreten werden.

Sachverhalt:

Die Firma SWS Renergy GmbH beabsichtigt die Errichtung einer rund 100 Hektar großen Agri-Photovoltaikanlage, auf Flächen innerhalb der Gemeinde Klein Bünzow.

Zu diesem Zweck wurden fünf mögliche Flächenkulissen erarbeitet (siehe Anlage). Zwei Flächen davon, mit zusammen von ca. 40 Hektar, sind privilegiert, da diese direkt an der Bahnschiene liegen.

Die vorgesehenen Flächen sind für einen Agri-Solarpark gut geeignet da keine Naturschutzbereiche (siehe Anlage) betroffen sind. Vorhandene kleinere Biotope bleiben erhalten und werden in die Planung integriert.

Die durchschnittliche Ackerzahl liegt bei ca. 40. Diese innovative Lösung ermöglicht die gleichzeitige landwirtschaftliche Nutzung der Flächen - der Ackerstatus bleibt erhalten.

Finanzielle Auswirkungen:

<input checked="" type="checkbox"/>	nein
<input type="checkbox"/>	ja Ausgabe im Haushalt veranschlagt
<input type="checkbox"/>	ja Ausgabe / Einnahme im Haushalt nicht veranschlagt

Finanzierungsvorschlag des Fachbereichs:

Anlage/n

1 - Klein Bünzow Flächenübersicht Flurstücke (öffentlich)

2 - Klein Bünzow Flächenübersicht Priviligierte Flächen (öffentlich)

3 - Klein Bünzow Flächenübersicht Abstände zur Siedlung (öffentlich)

4 - Klein Bünzow Flächenübersicht Naturschutz (öffentlich)

5 - Klein Bünzow Landschaftsübersicht (öffentlich)

6 - Expose Agriphotovoltaik (nichtöffentlich)